

令和6年7月3日

所 沢 市 長 様

所沢市産業経済部指定管理者選定委員会
委員長 吉川泰央

所沢市寿町駐車場指定管理者候補者認定報告書

下記により、所沢市寿町駐車場の指定管理者候補者として、所沢商店街連合会を認定します。

記

- 1 指定期間 令和7年6月1日から令和12年3月31日（4年10か月間）
- 2 非公募の理由
所沢市寿町駐車場は、地元商店街の振興のために開設され、駐車場としての役割のほか、ところざわまつりをはじめとする中心市街地のイベント等における周辺商店街等との連携を担っており、現指定管理者である所沢商店街連合会は、当施設の設置目的や近隣の地域特性、利用状況を熟知し、地元商店街と連携した管理運営が期待できるため。
- 3 総評価点 909点 / 得点割合：77.8%
(委員1名につき146点/委員8名の総計1,168点満点)
※別紙「指定管理者申請者評価結果集計表」参照
- 4 総合評価
 - ① 総評価点が高く、得点割合77.8%の評価を得ている。
 - ② 所沢商店街連合会は、所沢市寿町駐車場の運営に関し、事業計画書等の内容、ヒアリングの結果及びこれまでの実績から十分な管理能力があると認められる。
 - ③ 商業振興のために組織された地域に密着した団体であり、地元商店街と積極的に連携をとりながら駐車場を管理するという意識が高く、施設の管理運営への強い意気込みが評価できる。
- 5 附帯意見
安全対策に配慮しながら、利用者の意見や要望を可能な限り駐車場の管理運営に反映すること。

事務局 産業振興課